

Predaj Byt 3 izbový, Beladice

Okres: Zlaté Moravce Kraj: Nitriansky kraj Evid. číslo: 65457 [www: realites.sk/1040912](http://www.realites.sk/1040912)

Popis:

Ponúkame na predaj 3 izbový byt v obci Beladice neďaleko Zlatých Moraviec. Byt o rozlohe 89,66 m², sa nachádza na 2 poschodí bytového domu bez výťahu. DISPOZÍCIA: vstupná chodba, kuchyňa spojená s obývačkou, dve izby, špajza, kúpeľňa s vaňou a samostatná toaleta. STAV NEHNUTEĽNOSTI: byt je čiastočne zrekonštruovaný, má nové plastové okná, v obývačke nová plávajúca podlaha a v kuchyni dlažba. Kúpeľňa je pôvodná. Do bytu je privedená elektrina a plyn, voda je pripojená zo studne avšak dá sa pripojiť na obecný vodovod, prípojka je pred bytovkou. Kúrenie je zabezpečené gamatkami a krbovými kachľami. K bytu prislúchajú dve pivnice, záhradka a prístrešok pre auto. BYTOVÝ DOM: 2 poschodový bytový dom, bez výťahu VÝHODY: - veľkometrážny byt v tichej časti obce - čiastočná rekonštrukcia - nevyžaduje urgentnú rekonštrukciu - možnosť upraviť podľa svojich predstáv - zaujímavá lokalita na spojnici miest Zlaté Moravce-Nitra MESAČNÉ NÁKLADY: cca 125€ LOKALITA: obec Beladice disponuje základnou obcí..



cena: **72.000 EUR**

2.169.072 Sk

Plocha obytňá: 89m²

Maklér:

Alena Pavličková
0908 629 978
alenapavlickova@haloreality.sk



HALO reality, s.r.o.

G.Švéniho 8

Prievidza

mobil: 0915 238 411

email: reality@haloreality.sk

www: www.haloreality.sk

Vytlačené : 08.05.2024 cez realitný server REALITES.SK