

Predaj Byt 2 izbový, BA - Ružinov

Okres: Bratislava II Kraj: Bratislavský kraj Evid.číslo: 65411 [www: realites.sk/1040951](http://www.realites.sk/1040951)

Popis:

Ponúkame na predaj 2-izbový (resp. 1,5-izbový) byt s veľkou lodžiou vo vyhľadávanej lokalite v Bratislave - Ružinov, Astrová ulica. Ide o jednu z obľúbených kvetinkových ulíc. Podlahová plocha bytu vrátane pivničnej kobky je 43,56 m², plus veľká lodžia 9 m². Byt sa nachádza na 3/6 poschodí v bytovom dome s výťahom. Bytový dom je zrekonštruovaný, zateplený, má vymenený výťah, vchody na čip, vymenené stúpacie rozvody. Spoluvlastnícky podiel na pozemku nie je predmetom predaja. DISPOZÍCIA: Vstupná predsieň, veľká obývacia izba (21,79 m²), kuchyňa, menšia spálňa (7,03 m²), kúpeľňa s menšou vaňou a priestorom na práčku, WC, lodžia pozdĺž celého bytu prístupná z obývacej izby a z kuchyne. V suteréne bytového domu je k dispozícii pivničná kobka. Byt je orientovaný na južnú stranu, do parku, do zelene. Je príjemný, svetlý, slnečný. STAV NEHNUTEĽNOSTI: V byte v minulosti prebehla čiastočná rekonštrukcia. Byt má plastové okná, staršie vchodové bezpečnostné dvere, v kuchyni a izbe plávajúcu podlahu, v kúp..



cena: **199.000 EUR**

5.995.074 Sk

Plocha obytná: 44m²

Maklér:

Jana Nejedlíková

0948 490 041

jananejedlikova@haloreality.sk



HALO reality, s.r.o.

G.Švéniho 8

Prievidza

mobil: 0915 238 411

email: reality@haloreality.sk

www: www.haloreality.sk

Vytlačené : 11.05.2024 cez realitný server REALITES.SK