

Predaj Byt 3 izbový, Košice - mestská časť Západ

Okres: Košice II Kraj: Košický kraj Evid.číslo: KH-790 [www: realites.sk/1041016](http://www.realites.sk/1041016)

Popis:

Spoločnosť Impulz Real a Viktória Uličná ponúkajú na predaj: *** 3i, OV, 55m² + 6 metrová loggia, Košice, Západ, Terasa, Gudernova ulica *** *** vynikajúce 2. poschodie *** *** pražský typ bytu, t.z. bez nosných priečok *** *** čiastočná rekonštrukcia bytu *** *** zrenovovaný bytový dom *** *** ihneď voľný *** Lokalita: - Košice, mestská časť Západ, Terasa, Gudernova ulica - v priamej blízkosti vynikajúca občianska vybavenosť (ZŠ, MŠ, potraviny) - výborný prístup k MHD a k električkám - vďaka zbernému parkovisku bezproblémové parkovanie Dispozícia: - 2x nepriechodná spálňa - obývačka opticky prepojená s kuchyňou, pričom obývačka má výstup na priestrannú loggiu - samostatná kúpeľňa a toaleta Aktuálny stav bytu: - plastové okná - laminátové podlahy - pôvodná kuchynská linka vymenená - zasklená loggia - ostatné v pôvodnom, užívaní schopnom stave Bytový dom: - po rekonštrukcii (zateplený, vymenené stupačky) Zhrnutie: Oblíbený typ bytu. Priestranná loggia. Vynikajúca polo..



cena: **145.000 EUR**

4.368.270 Sk

Vlastníctvo: osobné

Materiál: panel

Patro: 7

Počet podlaží: 10

Plocha celková: 55m²

Plocha obytňá: 55m²

Plyn: áno

Kúrenie: Ústredné kúrenie - TP

Maklér:

Lucia Talianová

+421948797013

talianova@impulzreal.sk



Impulz Real, s.r.o.

Sládkovičova 42

Košice

mobil: 0948797013

email: info@impulzreal.sk

www: [www: www.impulzreal.sk](http://www.impulzreal.sk)

Vytlačené : 11.05.2024 cez realitný server REALITES.SK