

Predaj Rekreačná chata, Hodruša-Hámre

Okres:Žarnovica Kraj: Banskobystrický kraj Evid.číslo: 28926741 [www: realites.sk/1041028](http://www.realites.sk/1041028)

Popis:

Exkluzívne Vám ponúkame dvojchatu s výnimočnou atmosférou, priamo v srdci Štiavnických vrchov 20 minút jazdy z Banskej Štiavnice. Rekreačná chata s designom zo 70tych rokov je v excelentnom stave. Nachádza sa len niekoľko metrov od tajchu Moderštôľňa alebo Kopanického rybníka v tichom prostredí pod horou. Dvojchata je celoročne obývatel'ná, aj keď používaná rekreačné. Konštrukcia chaty je kombinovaná, kamenná a drevo dom. Jednotlivo má každý z objektov 70 m2 obytnej plochy. Na prízemí je zádverie alebo chodba, priestranná obývacia izba s krbom, kuchyňa a kúpeľňa. Dve priestranné spálne na poschodí. V priebehu posledných 4 rokov prešiel objekt rozsiahlou prestavbou, jedna polovica chaty je rekonštruovaná a druhá v procese rekonštrukcie. Celý objekt je moderne zateplený. Počas rekonštrukcie boli vymenené elektroinštalácie, vodoinštalácie, drevené okná, sanita a podlahy. Priestor je možné temperovať aj modernými olejovými radiátormi. Chata má vlastnú studňu a čerpadlo s rozvodom. Neďaleko sa nachádza aj atraktí..



cena: **179.000 EUR**

5.392.554 Sk

Materiál: panel

Stav: na rekonštrukciu

Plocha celková: 1120m²

Plocha obyt'ná: 140m²

Elektrina: áno

Vodovod: áno

Plyn: nie

Odpad: septic

Kúrenie: Ostatné kúrenie

Maklér:

Jana Ľuptáková

0905 267 604

luptakova@romantickechalupy.sk



ROMANTICKÉ CHALUPY, s.r.o.

Nejedlého 67

Bratislava

tel: 0918 789 218

mobil: 0911 291 632

email: chalupy@romantickechalupy.sk

www: [www: www.romantickechalupy.sk](http://www.romantickechalupy.sk)

Vytlačené : 08.05.2024 cez realitný server REALITES.SK