

Predaj Dom, Poprad

Okres: Poprad Kraj: Prešovský kraj Evid.číslo: 900-1 [www: realites.sk/1041091](http://www.realites.sk/1041091)

Popis:

EXKLUZÍVNE-Ponúkame na predaj 3-izbový rodinný dom s garážou nachádzajúci sa v samotnom centre mesta Poprad, čo zabezpečuje pohodlný prístup ku všetkým obľúbeným obchodom, reštauráciám a zábavným atrakciám. Rodinný dom je z roku 1950, po čiastočnej rekonštrukcii, posledná prebehla v roku 2018, čo zahŕňalo výmenu podlahy za modernú plávajúcu podlahu. Pred pätnástimi rokmi bola tiež zrealizovaná výmena zárubní a výmenu pôvodných okien za plastové. Strecha je škridlová a má 30 rokov. Dispozične je dom veľmi prakticky riešený, s vstupnou chodbou, obývačkou, spálňou, detskou izbou pristavanou v roku 1980, kuchyňou so špajzou a kúpeľňou. Murovaná pivnica poskytuje nielen dostatok úložného priestoru, ale aj ideálne podmienky na skladovanie potravín. Okrem toho ponúka neobytné podkrovie s možnosťou nadstavby, čím má nový majiteľ príležitosť prispôbiť si dom podľa vlastných potrieb a predstáv. Dom sa predáva vrátane obývacej steny a kuchyne bez spotrebičov. Zastavaná plocha rodinného domu je 92 ..



cena: 242.000 EUR

7.290.492 Sk

Stav: na bývanie/užívanie

Plocha celková: 197m²

Plocha zastavaná: 92m²

Plocha obytná: 92m²

Elektrina: áno

Vodovod: áno

Plyn: áno

Odpad: kanalizácia

Maklér:

RECOMP - realitná kancelária

0907862139

recomp.poprad@gmail.com



RECOMP, s.r.o.

Námestie sv. Egídia 41/95

Poprad

mobil: +421 905 924 303

email: recomp@recomp.sk

www: www.recomp.sk

Vytlačené : 09.05.2024 cez realitný server REALITES.SK