

# Predaj Dom, Imeľ

**Okres:**Komárno **Kraj:** Nitriansky kraj **Evid.číslo:** NM 1468 **www:** [realites.sk/1041139](http://realites.sk/1041139)

## Popis:

Realitná kancelária Real Property & Consulting s.r.o. ponúka na predaj 4 izbovú novostavbu rodinného domu v obci Imeľ. Dom je postavený z tehly, má škridlovú strechu, plastové okná. Predáva sa vo fáze hrubej stavby. Dispozične pozostáva zo vstupnej chodby, priestrannej obývačky s výstupom na terasu spojenú s kuchyňou, spálne so šatníkom, dvoch obytných izieb, kúpeľne. Prípojky na plyn a elektrinu sa nachádzajú na pozemku, voda je studničná s možnosťou napojenia na obecný vodovod. Na pozemku je žumpa, kopaná studňa, je oplotený. **ODPORÚČAM OBHLIADKU!** **VÝMERA:** Pozemok má 12 árov, úžitková plocha domu 138m<sup>2</sup> + terasa 23m<sup>2</sup> **PARKOVANIE:** Vo dvore, pred domom **POLOHA:** Dom sa nachádza v tichej uličke v obci Imeľ, ktorá je vzdialená 10 km od mesta Nové Zámky, 20km od Komárna. 55 km od mesta Nitra. V pešej vzdialenosti sa nachádza pošta, potraviny, kostol, autobusová zastávka, obecný úrad. V cene nehnuteľnosti je zahrnutý: -kompletný právny servis -kompletný realitný servis vrátane provízie -zabezpečenia všetkých p..



**cena:138.000 EUR**

4.157.388 Sk

**Vlastníctvo:** osobné

**Materiál:** tehla

**Plocha obytná:** 138m<sup>2</sup>

**Vodovod:** áno

## Maklér:

Nikolas Marko

0918419456

[info@real-property.sk](mailto:info@real-property.sk)



**Real Property & Consulting  
s.r.o.**

Žerotínova bašta 5012/19

Nové Zámky

mobil: +421908476764

email: [info@real-property.sk](mailto:info@real-property.sk)

www: [www.real-property.sk](http://www.real-property.sk)

Vytlačené : 16.05.2024 cez realitný server REALITES.SK