

Predaj Byt 3 izbový, Nitra

Okres: Nitra Kraj: Nitriansky kraj Evid. číslo: 61210 [www: realites.sk/1041175](http://www.realites.sk/1041175)

Popis:

Ponúkame vám na predaj priestorový 3 - izbový byt v meste Nitra - Diely. Útulný byt s výmerou 78 m² sa nachádza na 5. posch./7. udržiavaného obytného domu s výťahom. DISPOZÍCIA - vstupná chodba, kuchyňa, 3 nepriechodné izby, kúpeľňa s vaňou a samostatnou toaletou. STAV NEHNUTEĽNOSTI - byt prešiel pred rokmi rekonštrukciou, v rámci ktorej boli menené - plastové okná s vnútornými žalúziami, plávajúca podlaha v kombinácii s dlažbou, obklady v kúpeľni a na toalete, jadro bytu je murované. V jednej z izieb sa nachádza šatníková skriňa roldor. K bytu prislúchala pôvodne aj loggia, ktorá tvorí po menšej prestavbe súčasť priestoru kuchyne. Inak je byt v pôvodnom ale slušnom a zachovalom stave s možnosťou rekonštrukcie podľa vlastných predstáv nového majiteľa. K bytu prislúcha pivnica. Bytový dom prešiel v roku 2020 rekonštrukciou, pri ktorej boli zateplené obvodové múry domu spolu so strechou, nové stupačky, vnútorná maľovka domu, nové vstupné vchodové dvere, dlažba vo vestibule, plastové okná na medzi-pos..



cena: **133.480 EUR**

4.021.218 Sk

Plocha obytná: 78m²

Maklér:

Jana Sláviková
0908 798 364
janaslavikova@haloreality.sk



HALO reality, s.r.o.

G.Švéniho 8

Prievidza

mobil: 0915 238 411

email: reality@haloreality.sk

www: www.haloreality.sk

Vytlačené : 17.05.2024 cez realitný server REALITES.SK