

Predaj Byt 1 izbový, Bratislava - Ružinov

Okres: Bratislava II **Kraj:** Bratislavský kraj **Evid.číslo:** **www:** realites.sk/1041252

Popis:

Ponúkame exkluzívne na predaj slnečný 1-izbový byt v panelovom dome o výmere 38.2m² plus loggia 7m², OV, BRATISLAVA-Banšelová ulica. !!! Byt o celkovej výmere 38.2m² sa nachádza na 4NP/8 v tichej lokalite BA-Ružinov. V blízkom okolí je kompletná občianska vybavenosť, potraviny Lidl 500m, obchodné centrá Korzo, Ikea, Shopping Palace, Avion, Hornbach, Bauhaus, škola, škôlka, detský lekár aj lekáreň, bezproblémové Mhd prepojenie, možnosť kúpania, rekreácie a športovania. Predávaný byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou, pozostáva z obytnej miestnosti o výmere 17.23m² a príslušenstva. Príslušenstvom bytu je kuchyňa o výmere 5.01m², predsieň 3.25m², kúpeľňa 2.51m² a samostatné WC 0.9m², špajza, ktorá môže slúžiť aj ako pracovňa o výmere 3.6m² + veľká panelová pivnica 5.52m². Celková výmera podlahovej plochy bytu vrátane príslušenstva je 38.2 m² plus loggia 7m². Parkovanie je možné na parkovisku pred domom. V byte je doplnková klimatizácia, ktorá slúži na chladenie a zároveň vykurovanie, nová KL včít..



cena: 126.900 EUR

3.822.989 Sk

Vlastníctvo: osobné

Materiál: panel

Stav: na bývanie/užívanie

Patro: 4

Počet podlaží: 8

Plocha obytňá: 38m²

Maklér:

Igor Horka

0911230329

realitykarpaty@azet.sk



Reality Karpaty spol.s r o.

Cabanova 38

Bratislava

mobil: 0911230329, 0904558172

email: realitykarpaty@azet.sk

www: www.realitykarpaty.sk

Vytlačené : 17.05.2024 cez realitný server REALITES.SK