

# Predaj Komerčia sklady, Banská Bystrica

**Okres:**Banská Bystrica **Kraj:** Banskobystrický kraj **Evid.číslo:** -950 **www:** [realites.sk/1041270](http://realites.sk/1041270)

## Popis:

V tomto areáli sa nachádza administratívna budova, garáže, mostová váha a oceľová hala s prístreškom. Administratívno - prevádzková budova sa nachádza pri vstupe do areálu. Ide o dvojpodlažnú panelovú stavbu bez výťahu. Na prízemí sa nachádzajú šatne, rozvodňa NN, kancelária a hygienické priestory. Na poschodí sú kancelárie, kuchynka a odpočívareň. V objekte je zavedená električka, vodovod, kanalizácia, vykurovanie objektu je kombinované priamo výhrevom s infrapanelmi. Budova prešla v roku 2021 čiastočnou rekonštrukciou, pričom sa rekonštruovalo prízemie. Vymenené boli všetky rozvody spolu s prípravou na rekonštrukciu poschodia. Zastavaná plocha je cca 190 m<sup>2</sup>. Vážna búdka - kontajner s oceľovou kostrou je umiestnená pri vjazde do areálu, priamo pri mostovej váhe. Mostová váha je 8 m zemná. Garáže sa nachádzajú za administratívnou budovou. Ich priestor je rozdelený na garážovanie nákladných vozidiel a malú príručnú dielňu so zavedenou elektrikou, vodou a kanalizáciou. Objekt je vykurovaný. Oceľová hala s ..



**cena:1.167.000 EUR**

35.157.042 Sk

**Vlastníctvo:** ostatné

**Materiál:** panel

**Počet podlaží:** 2

**Plocha celková:** 7792m<sup>2</sup>

**Plocha zastavaná:** 190m<sup>2</sup>

**Elektrina:** áno

**Vodovod:** áno

**Kúrenie:** WAF

## Maklér:

Ladislav Krahulec

0905 285 610

[krahulec@akmkapital.sk](mailto:krahulec@akmkapital.sk)



**AKM Kapital, s.r.o.**

A. Sládkoviča 1

Zvolen

mobil: 0908 930 525

email: [info@akmkapital.sk](mailto:info@akmkapital.sk)

www: [www. www.akmkapital.sk](http://www.akmkapital.sk)

Vytlačené : 17.05.2024 cez realitný server REALITES.SK