

Predaj Dom, Nesvady

Okres:Komárno **Kraj:** Nitriansky kraj **Evid.číslo:** 28928042 **www:** realites.sk/1041337

Popis:

Domček v pôvodnom stave na chalupu alebo celoročné bývanie sa nachádza v tichej uličke v meste Nesvady. Stojí na pozemku s celkovou rozlohou 470 m², šírka pozemku je 15 m a dĺžka 30 m. Na pozemku sa nachádza letná kuchyňa s pivnicou, vŕtaná studňa, využívaná na polievanie záhrady a viac druhov ovocných stromov. Dom pozostáva z predsiene, dvoch izieb, kuchyne, komory a kúpeľne s toaletou. Do domu je zavedená elektrina, plyn a obecný vodovod. Odpady sú riešené do žumpy, v meste sa buduje kanalizácia. Kúrenie je lokálne, plynovými gamatkami. Dom je v pôvodnom, ale udržiavanom stave. Okná a vchodové dvere boli vymenené v roku 2020 na plastové. Je ideálny na víkendové využitie ako chalupa, keďže okolie ponúka množstvo možností na rekreáciu. V meste sa nachádza novovybudované termálne kúpalisko s geotermálnou vodou. Centrum mesta sa nachádza iba 500 metrov od domu. Západným okrajom mesta preteká Stará Nitra, možnosť rybolovu a príjemných prechádzok v prírode. Kolárovo je vzdialené 12 km, kde sa nachádza jedinečná..



cena:77.000 EUR

2.319.702 Sk

Materiál: tehla

Stav: na bývanie/užívanie

Plocha celková: 470m²

Plocha obytňá: 80m²

Elektrina: áno

Vodovod: áno

Plyn: áno

Odpad: septic

Kúrenie: Ústredné kúrenie - plyn

Maklér:

Cintia Nagyová

0917 645 429

nagyova@romantickechalupy.sk



ROMANTICKÉ CHALUPY, s.r.o.

Nejedlého 67

Bratislava

tel: 0918 789 218

mobil: 0911 291 632

email: chalupy@romantickechalupy.sk

www: www.romantickechalupy.sk

Vytlačené : 16.05.2024 cez realitný server REALITES.SK