

Predaj Rekreačia chata, Prašice

Okres: Topoľčany **Kraj:** Nitriansky kraj **Evid.číslo:** 28928141 **www:** realites.sk/1041339

Popis:

Ponúkame na predaj dve murované chaty - novostavby v rekreačnej oblasti Duchonka, okres Topoľčany. Prvá chata sa nachádza cca 230 metrov od jazera na pozemku o celkovej rozlohe 496m² s obytňou plochou 120m². Dispozícia chaty: prvé podlažie - spoločenská miestnosť, kuchyňa s jedálňou, kúpeľňa s WC a sprchovým kútom. V podkroví sa nachádzajú tri nepriechodné izby. Druhá chata sa nachádza cca 500 metrov od jazera na pozemku o celkovej rozlohe 378m² s obytňou plochou 120m². Dispozícia chaty: prvé podlažie - spoločenská miestnosť s kuchyňou a jedálňou, kúpeľňa s WC a sprchovým kútom. V podkroví sa nachádzajú štyri nepriechodné izby, samostatné WC. Chaty sú napojené na elektriku, obecnú vodu. Prvá chata je napojená na obecnú kanalizáciu, druhá má riešený odpad žumpou - 10m³. Sú postavené z kvalitných materiálov: pórobetónové kvádre, zateplené 10 cm polystyrénom, nemecké plastové okná dvoj - sklo, strešná krytina Terran. Prvá chata bude dokončená do konca apríla 2024, druhá chata bude dokončená do konca mája..



cena: 165.000 EUR

4.970.790 Sk

Materiál: tvárnice

Stav: novostavba

Plocha celková: 496m²

Plocha obytňá: 120m²

Elektrina: áno

Vodovod: áno

Plyn: nie

Odpad: kanalizácia

Kúrenie: Ostatné kúrenie

Maklér:

Róbert Dian

0950 282 506

dian@romantickechalupy.sk



ROMANTICKÉ CHALUPY, s.r.o.

Nejedlého 67

Bratislava

tel: 0918 789 218

mobil: 0911 291 632

email: chalupy@romantickechalupy.sk

www: www.romantickechalupy.sk

Vytlačené : 16.05.2024 cez realitný server REALITES.SK