

Predaj Rekreačia chalupa, Kolárovo

Okres: Komárno **Kraj:** Nitriansky kraj **Evid.číslo:** 28928340 **www:** realites.sk/1041343

Popis:

Tento dlhšie neobývaný dom sa nachádza neďaleko Malého Dunaja pri lese vo Veľkom Ostrove. Je postavený na veľkom rovinatom pozemku vo výmere 3471 m², šírka pozemku na začiatku je 88 m a dĺžka 48 m. Na pozemku sa nachádza menšia hospodárska budova, suché WC a kopaná studňa. Domček s horším technickým stavom, vyžaduje rozsiahlejšiu rekonštrukciu. Jeho obytná plocha je cca 60 m² pozostáva zo vstupnej chodby, troch izieb a komory. Do domu je zavedená elektrina. Dom po rekonštrukcii bude ideálny ako víkendová chalupa, vďaka svojej polohe. Cez hrádzu vedie lesná cestička k jazierku, ktoré ponúka príjemné trávenie voľného času v prírode, ako sú prechádzky a rybárčenie. Cca 350 m od domu sa nachádza rieka Malý Dunaj so svojimi štrkovo piesočnatými plážami vhodnými na rekreáciu pri vode. Kolárovo vzdialené 4 km od domčeka má vybudovanú cyklotrasu pri Váhu až do okresného mesta Komárno. Taktiež v Kolárove na mŕtvom ramene Malého Dunaja sa nachádza jedinečná národná kultúrna pamiatka plávajúci lodný mlyn. K m..



cena: 45.000 EUR

1.355.670 Sk

Materiál: panel

Stav: na rekonštrukciu

Plocha celková: 3471m²

Plocha obytná: 60m²

Elektrina: áno

Vodovod: áno

Plyn: nie

Odpad: nič

Kúrenie: Žiadné kúrenie

Maklér:

Cintia Nagyová

0917 645 429

nagyova@romantickechalupy.sk



ROMANTICKÉ CHALUPY, s.r.o.

Nejedlého 67

Bratislava

tel: 0918 789 218

mobil: 0911 291 632

email: chalupy@romantickechalupy.sk

www: www.romantickechalupy.sk

Vytlačené : 17.05.2024 cez realitný server REALITES.SK