

# Predaj Komerčia obchodné, Šamorín

**Okres:**Dunajská Streda **Kraj:** Trnavský kraj **Evid.číslo:** 64405 **www:** [realites.sk/1041365](https://realites.sk/1041365)

## Popis:

Ponúkame na predaj polyfunkčnú budovu so samostatným bytom na Hviezdnej ulici v Šamoríne, okres Dunajská Streda. Budova je tehlovej konštrukcie, je postavená na pozemku s celkovou výmerou 253 m<sup>2</sup> a bola daná do užívania v roku 2004 s prístavbou realizovanou v roku 2008. Pozostáva zo samostatného bytu s vlastným vchodom na prízemí s úžitkovou plochou 130 m<sup>2</sup> a kancelárskych priestorov na prvom poschodí s úžitkovou plochou 120 m<sup>2</sup>. DISPOZÍCIA: Prízemie: • 4 samostatné miestnosti • hala/centrálna miestnosť • technická miestnosť • sociálne zariadenia • sklady Prvé poschodie: • schodisko • chodba • kuchynka • sociálne zariadenia • 6x kancelárie STAV NEHNUTEĽNOSTI: Budova je po kompletnej rekonštrukcii a pripravená k okamžitému užívaniu. Obidve poschodia boli využívané ako kancelárske priestory. Podlahy sú kombinácia keramickej dlažby a laminátovej podlahy, interiérové dvere sú na báze dreva s obložkovými zárubňami. Vykurovanie a ohrev vody je plynovým kotlom, stavba je napojená na mestskú vodu, elektr..



cena: ---

## Maklér:

Michal Jediný  
0919 225 556  
[michaljediný@haloreality.sk](mailto:michaljediný@haloreality.sk)



## HALO reality, s.r.o.

G.Švéniho 8  
Prievidza  
mobil: 0915 238 411  
email: [reality@haloreality.sk](mailto:reality@haloreality.sk)  
www: [www.haloreality.sk](https://www.haloreality.sk)

Vytlačené : 16.05.2024 cez realitný server REALITES.SK