

Predaj Byt 3 izbový, Spišská Nová Ves

Okres: Spišská Nová Ves Kraj: Košický kraj Evid. číslo: 65569 [www: realites.sk/1041367](http://www.realites.sk/1041367)

Popis:

Ponúkame na predaj trojizbový byt s balkónom v centre Spišskej Novej Vsi na ulici Rázusova. Podlahová plocha bytu je 71 m². Nachádza sa na 3/3 poschodí, je v OV. K bytu prislúcha spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku v podiele 76/2437. Mesačné zálohové platby za služby a tvorbu FO za 3 osoby sú 253 €, náklady na elektrinu sú 30 €, náklady na plyn sú 5 €. ----- DISPOZÍCIA: Vstupná predsieň, kuchyňa, dve nepriechodné izby, z jednej nepriechodnej izby je výstup na balkón (1 m²), jedna izba je priechodná, kúpeľňa s WC, 2 pivnice (1,5 a 3,3 m²) a komora. Byt je orientovaný na severovýchod/juhozápad, byt je príjemný, teplý a svetlý. ----- STAV a ZARIADENIE: Byt je v pôvodnom, ale zachovalom stave. Svojou dispozíciou je vhodný na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv. Prešiel len čiastočnou rekonštrukciou a to výmenou plastových okien. Bytový dom prešiel rekonštrukciou vrátane zateplenia, strechy, má vymenené vchodové dvere,..



cena: **110.000 EUR**

3.313.860 Sk

Plocha obytňá: 71m²

Maklér:

František Spišák

0950 498 271

frantisekspisak@haloreality.sk



HALO reality, s.r.o.

G.Švéniho 8

Prievidza

mobil: 0915 238 411

email: reality@haloreality.sk

www: www.haloreality.sk

Vytlačené : 16.05.2024 cez realitný server REALITES.SK