

Predaj Rekreačia chata, Limbach

Okres: Pezinok **Kraj:** Bratislavský kraj **Evid.číslo:** 65336 **www:** realites.sk/1041463

Popis:

Ponúkame na predaj trojizbovú drevenicu vo vyhľadávanej chatárskej oblasti Suchý vrch v Limbachu. Dvojpodlažná drevenica, skolaudovaná v roku 1960, má úžitkovú plochu 40 m² a nachádza sa na pozemku vo výmere 720 m². DISPOZÍCIA: Kuchyňa, technická miestnosť na prízemí, dve spálne v podkroví. STAV NEHNUTEĽNOSTI: Drevenica prešla rekonštrukciou pred 10 rokmi, zrekonštruované rozvody električky, udržiavané drevené okná, nové kachle, ošetrovanie vonkajšej fasády renovačným náterom. Strecha je plechová. Kúrenie je riešené kachľami. Chata je napojená na vŕtanú studňu. Pozemok vo výmere 720 m je v osobnom vlastníctve, je mierne svahovitý. LOKALITA: Neobmedzené možnosti, ktoré táto lokalita ponúka, lákajú rodiny, turistov, hubárov, ale aj rybárov na priehrade, cykloturistov a najmä milovníkov prírody. V okolí sú turistické chodníky na Pezinskú Babu, rozhľadňu Homola, vyznačené turistické trasy do okolitých lesov Malých Karpát a do rekreačných oblastí Suchý vrch a Medvedie údolie. Možná dohoda..



cena: 120.000 EUR

3.615.120 Sk

Plocha celková: 720m²

Plocha zastavaná: 23m²

Maklér:

Tatjana Čapanda

0944 936 425

tatjanacapanda@haloreality.sk



HALO reality, s.r.o.

G.Švéniho 8

Prievidza

mobil: 0915 238 411

email: reality@haloreality.sk

www: www.haloreality.sk

Vytlačené : 09.05.2024 cez realitný server REALITES.SK