

# Predaj Dom, Dol'any

**Okres:** Pezinok **Kraj:** Bratislavský kraj **Evid.číslo:** 65714 **www:** [realites.sk/1041672](http://realites.sk/1041672)

## Popis:

Ponúkame na predaj starší trojizbový vidiecky rodinný dom v obci Dol'any. Dom je postavený na pozemku 461m<sup>2</sup>. Po dohode s urbárom patrí k domu aj veľká záhrada 1000m<sup>2</sup>. Záhrada hraničí s lesom a je celá oplotená. Rastú na nej rodiace ovocné stromy hruška, slivky, čerešne, jablň a jedlé gaštany. Zo záhrady je možné vstúpiť bráničkou priamo do lesa. Na záhrade sa nachádza ohnisko, príjemné sedenie, drevená kôlna na náradie, domček na strome so šmykl'avkou. Pred domom preteká čistý potôčik. DISPOZÍCIA: Po vstupe do domu prídeme do chodbičky, ktorá je spojená s obývačkou aj jedálenským kútom kde si vieme spríjemniť posedenie pri televízore a krbe. Do ulici je samostatná izba, ktorá slúži ako spálňa pre štyri osoby. Prechodnou izbou, ktorá slúži buď ako detská izba alebo pre návštevy sa presunieme do kuchyne s ktorej je výstup aj na dvor. V technickej miestnosti je uložený nový cca trojročný plynový kotol a využíva sa aj ako špajza. V kúpeľni sa nachádza toaleta aj so sprchovým kútom. Pod domom sa..



**cena: 239.000 EUR**

7.200.114 Sk

**Plocha celková:** 461m<sup>2</sup>

**Plocha zastavaná:** 96m<sup>2</sup>

## Maklér:

Jana Šelestiaková

0911 868 590

[janaselestiakova@haloreality.sk](mailto:janaselestiakova@haloreality.sk)



**HALO reality, s.r.o.**

G.Švéniho 8

Prievidza

mobil: 0915 238 411

email: [reality@haloreality.sk](mailto:reality@haloreality.sk)

www: [www.haloreality.sk](http://www.haloreality.sk)

Vytlačené : 16.05.2024 cez realitný server REALITES.SK