

Predaj Byt 4 izbový a väčší, Nové Zámky

Okres: Nové Zámky Kraj: Nitriansky kraj Evid. číslo: MG 1489 [www: realites.sk/1041776](http://www.realites.sk/1041776)

Popis:

Realitná kancelária Real Property & Consulting s.r.o. ponúka na predaj tehlový 4 izbový byt s balkónom, garážou a záhradou v tichej časti v Nových Zámkoch. Byt je v osobnom vlastníctve a je v pôvodnom, veľmi zachovalom stave. Má plastové okná s vonkajšími roletami, vymenené radiátory a nový plynový kotol. PVC podlahy. Vykurovanie a ohrev vody je zabezpečené vlastným plynovým kotlom. Bytový dom je zateplený. K bytu prislúcha garáž, spoločný uzavretý dvor s elektrickou bránou, spoločná terasa, záhrada, pivnica. VÝMERA: Byt má 86m² DISPOZÍCIA A VYBAVENIE: Byt je priestraný, slnečný a dobre dispozične riešený. Pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne s kuchynskou linkou so sporákom, spálne s výstupom na balkón, obývačky, dvoch obytných izieb. Kúpeľne s vaňou, umývadlom, zrkadlom. Toaleta je oddelená. Výhodou bytu sú nízke náklady na bývanie, dobré susedské vzťahy, tichá lokalita, garáž, záhrada. ODPORÚČAM OBHLIADKU! PARKOVANIE: V garáži, v uzavretom dvore POLOHA: Dom sa nachádza v obľúbenej lokalite s ..



cena: **125.000 EUR**

3.765.750 Sk

Vlastníctvo: osobné

Materiál: tehla

Plocha celková: 86m²

Plocha obytná: 86m²

Plyn: áno

Kúrenie: WAF

Maklér:

Ing. Marián Galla

0908476764

mariangalla@real-property.sk



**Real Property & Consulting
s.r.o.**

Žerotínova bašta 5012/19

Nové Zámky

mobil: +421908476764

email: info@real-property.sk

www: [www: www.real-property.sk](http://www.real-property.sk)

Vytlačené : 17.05.2024 cez realitný server REALITES.SK