

# Prenájom Byt 1 izbový, BA - Podunajské Biskupice

**Okres:** Bratislava II **Kraj:** Bratislavský kraj **Evid.číslo:** 65764 **www:** [realites.sk/1041847](http://realites.sk/1041847)

## Popis:

Ponúkame na dlhodobý prenájom peknú, kompletne zariadenú garsónku v Bratislave - v tichej časti Podunajských Biskupíc, s mesačným nájomom 500€, ďaleko ďaleko od Pentagonu, na Závodnej ulici. Garsónka s francúzskym balkónom a s kompletnou rekonštrukciou, má rozlohu 19 m<sup>2</sup> a je vhodná pre jednu alebo dve osoby. Kompletnou rekonštrukciou, zateplením a výmenou rozvodov, prešiel aj bytový dom. Bytový dom bol kolaudovaný v roku 2012. K bytovému domu už nie je vytvorený platný energetický certifikát, z tohto dôvodu uvádzame kategóriu G, avšak energetické parametre na certifikáte platnom do roku 2022, boli na ideálnych hodnotách kategórie B. Byt sa prenajíma kompletne, veľmi prakticky dispozične zariadený, vrátane spotrebičov (elektrická rúra, elektrická sklo-keramická doska, chladnička, mikrovlnná rúra a práčka), aj spolu s nábytkom (posteľ z masívu, skriňa, komoda, botník...). Nachádza sa na 7. poschodí. Bytový dom sa nachádza v tichom prostredí s výhľadom na zeleň a v blízkosti cyklo-chodníka Malý Dunaj. Výhodou..



**cena: 470,00 EUR/mesiac**

14.159 Sk

## Maklér:

Viliam Smerek  
0918 913 772  
[viliamsmerek@haloreality.sk](mailto:viliamsmerek@haloreality.sk)



## HALO reality, s.r.o.

G.Švéniho 8  
Prievidza  
mobil: 0915 238 411  
email: [reality@haloreality.sk](mailto:reality@haloreality.sk)  
www: [www.haloreality.sk](http://www.haloreality.sk)

Vytlačené : 17.05.2024 cez realitný server REALITES.SK