

Predaj Pozemok stavebný na bývanie, Nitra

Okres:Nitra Kraj: Nitriansky kraj Evid.číslo: 63718 [www: realites.sk/1042012](http://www.realites.sk/1042012)

Popis:

Ponúkame Vám na predaj lukratívny rovinatý, slnečný pozemok s pekným výhľadom na celé Dolné Ponitrie. Vhodný na výstavbu rodinného domu alebo priemyselnej haly v obci Dolné Štitáre, s rozlohou cca 2953 m². Jedná sa o pozemok vo výbornej lokalite kúsok od centra mesta. Je slnečný po celý deň. Nakoľko orientovaný na juh, je slnečný po celý deň. Pozemok je vedený ako orná pôda. Nachádza sa v extravilane obce Dolné Štitáre ale v blízkosti je výstavba rodinných domov. Situované sú sa v zastavanej časti obce a z jednej strany sú obklopené prírodou. Priamo na pozemku je elektrická prípojka. Na vodu je potrebné navŕtať studňu a kanalizáciu je možné riešiť septikom. Príjazdová asfaltová komunikácia z časti (600) m obecná kamenistá umožňuje bezproblémovú dostupnosť k pozemku. Parkovanie priamo na pozemku. VÝHODY: 3km od centra mesta Rovinatý pozemok Krásny výhľad na Dolné Ponitrie Nehnutelnosť nie je zaťažená žiadnou ťarchou a je k dispozícii ihneď. Skvelá poloha pozemku umožňuje dobrú investíciu..



cena:**201.000 EUR**

6.055.326 Sk

Plocha celková: 2953m²

Maklér:

Martina Klibániová

0905 309 380

martinaklibaniova@haloreality.sk



HALO reality, s.r.o.

G.Švéniho 8

Prievidza

mobil: 0915 238 411

email: reality@haloreality.sk

www: www.haloreality.sk

Vytlačené : 15.05.2024 cez realitný server REALITES.SK