

Predaj Rekreačia chalupa, Malé Leváre

Okres: Malacky Kraj: Bratislavský kraj Evid.číslo: RD1 007 [www: realites.sk/175917](http://www.realites.sk/175917)

Popis:

RODINNÝ DOM - MALÉ LEVÁRE Na predaj tehlová chalupa (sedliacky dom) na Záhorí, ÚP - 190 m², pozemok 2591 m², možnosť ustajnenia a výbehu pre 5-6 koní. Chalupa má vlastnú povrchovú studňu, je napojená na elektriku. Nutné dorobiť žumpu, prípadne septik. Krásny uzavretý pozemok končiaci pri lese. Možnosť dokúpiť aj susedný pozemok, čím by vznikol veľký stavebný pozemok. Tento sedliacky dom - chalupa sa nachádza v obci Malé Leváre na Záhorí vzdialená od hlavného mesta cca. 40 km. Celé dianie v dvore je od cesty oddelené vstupnou bránou a zabezpečuje budúcemu majiteľovi dostatočné súkromie. Tento pozemok je situovaný v tichom prostredí dediny s výhľadom na okolitý lesný porast. Samotný dom s celkovou úžitkovou plochou 190 m² pozostáva z tradičnej sedliackej verandy z ktorej sú prístupné ostatné miestnosti, ako kuchyňa, kúpeľňa, 3-izby a tradičná pivnica v suteréne. Plocha obytnej časti činí cca 87 m². Súčasťou sú aj priestor na ustajnenie dobytku, prípravovňa krmiva, miestnosť slúžiaca ako úl..

cena: **77.000 EUR**

2.319.702 Sk

Materiál: tehla

Poloha: samostatne stojaci

Stav: na bývanie/užívanie

Počet podlaží: 1

Plocha celková: 2591m²

Plocha zastavaná: 190m²

Plocha obytná: 87m²

Elektrina: áno

Vodovod: nie

Plyn: nie

Maklér:

ATYP INTERIÉR

0252496753

atyp@atypinterier.sk

ATYP INTERIÉR

Smrečianska 1

Bratislava

tel: 0252496753

mobil: 0911800559

email: atyp@atypinterier.sk

www: www.atypinterier.sk

Vytlačené : 02.05.2024 cez realitný server REALITES.SK