

Predaj Dom, Patince ul.Patince

Okres:Komárno **Kraj:** Nitriansky kraj **Evid.číslo:** [www: realites.sk/375057](http://www.realites.sk/375057)

Popis:

Ponúkame na predaj dvojpodlažný rodinný dom v obci Patince s obytnou plochou 200 m² na pozemku o rozlohe 800 m². Dom má 6 izieb, kuchyňu, 2 kúpeľne, menšiu pivnicu a je možné zastavať aj podkrovie. V dome je zavedený verejný vodovod + vlastná vŕtaná studňa, plynové kúrenie aj s možnosťou kúrenia tuhým palivom, ohrev teplej vody je zabezpečený prostredníctvom elektrického ohrievača, vlastná žumpa, kanalizačná prípojka je blízko pozemku. Bol postavený z tehál po povodni (r. 1965) a prislúcha ku nemu aj garáž, zariadená dielňa a záhrada. Neďaleko sa nachádzajú Kúpele Patince s wellnesom, rieka Dunaj tiež s možnosťou kúpania v lete.

cena:29.900 EUR

900.767 Sk

Materiál: tehla

Poloha: samostatne stojaci

Stav: na bývanie/užívanie

Počet podlaží: 2

Plocha celková: 800m²

Plocha zastavaná: 462m²

Plocha obytná: 200m²

Elektrina: áno

Vodovod: áno

Plyn: áno

Odpad: septic

Kúrenie: Lokálne-TP

Maklér:

Pavol Laczó

+421905267145

pavol.laczo@prvarealitna.sk

REALTY CENTER s.r.o.

ul. Zimná 411/6

Komárno

mobil: 0948027565

email: info@prvarealitna.sk

www: www.prvarealitna.sk

Vytlačené : 04.05.2024 cez realitný server REALITES.SK