

Prenájom Komerčia budovy, domy, Žilina

Okres:Žilina **Kraj:** Žilinský kraj **Evid.číslo:** ZA 5378 **www:** realites.sk/557508

Popis:

Ponúkame Vám na prenájom reprezentačné obchodné a kancelárske priestory typu A v kompletne zrekonštruovanej historickej budovy v centre Žiliny, 2 min. od Mariánskeho námestia a OC AUPARK s dostatkom parkovacích miest a komfortom garážových statí. Dispozične na prízemí sa nachádzajú dva obchodné priestory so samostatným vstupom, jeden o výmere 15,26 m² a druhý cca 93 m² aj s vlastnou toaletou a zázemím. Prenajímateľné sú samostatne. Na prízemí sa ďalej nachádza vestibul s elegantným vstupom na II. NP, ktoré je zhruba vo výmere 300 m² so širokou možnosťou využitia a dispozičnej variability priestoru. Navyše k nemu prislúchajú dve veľké terasy. Taktiež je ho možné prenajímať po častiach. Veľkou výhodou je, že vlastník dokončí predmetný priestory na základe konkrétnych požiadaviek a potrieb budúceho nájomcu, štandardné úpravy ako podlahy, stropy, svietidlá, sadrokartónové priečky, dvere sú v cene nájmu. Časový priestor na dokončenie je cca 3 mesiace od záväzného potvrdenia nájmu. Cena sa odvíja individuáln..

cena: ---

Plocha celková: 300m²

Maklér:

Mário Glos
0910861186
mglos@realitymgm.sk

MGM & partners, s.r.o.

Nám. A. Hlinku 1
Žilina
tel: 0800110100
mobil: 0910861186
email: reality@realitymgm.sk
www: www.realitymgm.sk

Vytlačené : 10.05.2024 cez realitný server REALITES.SK