

Predaj Pozemok stavebný na bývanie, Dunajská Lužná

ul.Lipnicka

Okres: Senec **Kraj:** Bratislavský kraj **Evid.číslo:** **www:** realites.sk/579479

Popis:

predam Stavebny pozemok 402m2 (cca 13,5x30). intravilan obce. podľa najnovšieho UP urcena na zastavbu RD (B1). zastavanost 130m2 (33% 1+ .pri zahustovaní zastavby v zahradach je pripustny iba SRD). momentálne ako zahrada s vinicou a ovocnými strommi .ticha lokalita. velka mala elektrika na pozemku, studna s cerpacím spoločna so susedom. ostatne IS v dosahu (v ceste). Hypermarket do 500m, Jasle do 300m, Obchody do 500m, Potraviny do 300m, Škola do 2000m, Škôlka do 300m...znalecky odhad cez 30000eur, dohoda možna pri rychlom jednaní cash 19990eur . vynikajúca kratkodoba investícia, nakoľko sa na jesen začne vystavba R7 (pravoplatne UR, caka sa na pravoplatnosť SP), možne zhodnotenie v desiatkach% za pol roka.

cena:19.990 EUR

602.219 Sk

Plocha celková: 402m²

Súkromná ponuka:

Vanco Valerian

Tel.: 0908639446

Email na: realites.sk/579479

Vytlačené : 18.05.2024 cez realitný server REALITES.SK