

Predaj Byt 3 izbový, Bratislava - Staré Mesto ul.Dostojevského rad

Okres: Bratislava I Kraj: Bratislavský kraj Evid.číslo: 1654044 [www: realites.sk/583215](http://www.realites.sk/583215)

Popis:

Na predaj 3 izbový mezonetový podkrovný byt v celkovej výmere 101 m² a úžitkovej ploche 81,30 m², skolaudovaný bol v roku 2003. Byt má výbornú polohu v blízkosti úplného centra historickej časti Bratislavy neďaleko obchodného centra EUROVEA a novej budovy SND. Byt sa nachádza na 6 poschodí. V byte sa nachádzajú vo všetkých miestnostiach laminátové podlahy, okrem kúpeľne (dlažba). V byte sú drevené strešné okná so špeciálnymi vonkajšími sťahovacími roletami chrániacimi interiér pred prehrievaním v letných mesiacoch. V kúpeľni sa nachádza veľká rohová vaňa, toaleta a bidet. Byt má samostatné kúrenie a ohrev teplej vody. Zvláštnosťou bytu je priestor nad izbami, nachádza sa tu štvrtá miestnosť cca 25 m², ktorá nie je započítaná do úžitkovej plochy bytu pre znížený strop a môže slúžiť na rôzne účely ako napríklad spálňa, obývacia alebo spoločenská miestnosť. Sú v nej zavedené prípojky pre TV, internet a elektronický vrátnik. Tento priestor je nad celou plochou bytu. Vchádza sa do nej cez vyklápacie sc..

cena: **139.990 EUR**

4.217.339 Sk

Vlastníctvo: osobné

Materiál: tehla

Stav: novostavba

Patro: 6

Počet podlaží: 6

Plocha obytná: 101m²

Maklér:

Holý

0904 528 854

holy@bestreality.sk

BestReality - Slovakia, s.r.o.

Záhradnícka 34

Bratislava

mobil: 0904 528 854

email: info@bestreality.sk

www: [www: www.bestreality.sk](http://www.bestreality.sk)

Vytlačené : 17.05.2024 cez realitný server REALITES.SK