

Predaj Byt 3 izbový, Bratislava - Staré Mesto ul.Laurinská

Okres:Bratislava I Kraj: Bratislavský kraj Evid.číslo: 1654868 [www: realites.sk/583871](http://www.realites.sk/583871)

Popis:

Ponúkame na predaj 3 izbový byt v Historickom centre Starého Mesta na pešej zóne. Úžitková plocha bytu je 117,32 m² + 12,95 m² pivnica (samostatný priestor na povale), 2/5 p. v dome je výťah. Byt má dobrú dispozíciu, pri vstupe je veľká hala predelená tak by bol dosiahnutý ďalší zariadený priestor, dve veľké izby s pôvodnými drevenými parketami vo veľmi dobrom stave orientované do pešej zóny Laurinskej ul. v jednej izbe sa nachádzajú funkčné šamotové krbové kachle. Do átriovej časti nad pasážou je orientovaná kuchyňa z menšou izbou. Kúpeľňa je samostatná, vstupná s izby a haly, v kúpeľni je kotol pre teplú úžitkovú vodu, samostatné wc, veľká komora. Kúpeľňa, wc a komora sú odvetrávané oknami vedenými do svetlíka, kúrenie je ústredné. V byt sú vysoké stropy, má veľmi dobrú atmosféru zo zachovanými pôvodnými prvkami ako interiérové dvere, pôvodné masívne zárubne. V okolí je veľmi dobrá občianska vybavenosť, školy, škôlka, obchody, kaviarne, reštaurácie, MHD. V blízkosti Sloven..

cena:**245.000** EUR

7.380.870 Sk

Vlastníctvo: osobné

Materiál: tehla

Stav: na bývanie/užívanie

Patro: 2

Počet podlaží: 5

Plocha obytná: 130m²

Maklér:

Holý

0904 528 854

holy@bestreality.sk

BestReality - Slovakia, s.r.o.

Záhradnícka 34

Bratislava

mobil: 0904 528 854

email: info@bestreality.sk

www: [www: www.bestreality.sk](http://www.bestreality.sk)

Vytlačené : 17.05.2024 cez realitný server REALITES.SK