

Predaj Byt 3 izbový, Ružomberok ul.D. Makovického

Okres: Ružomberok **Kraj:** Žilinský kraj **Evid.číslo:** **www:** realites.sk/585371

Popis:

Nadštandardne zrekonštruovaný 3-izb. byt na 1. z 2 posch. Rozloha 72 m² + 3 pivnice 10 m². Celková rekonštrukcia v rokoch 2012/13 - plastové okná, rozvody, murované jadro, bezp. dvere ADLO, interiérové dvere. Pozostáva z chodby, kuchyne, kúpeľne, WC, obývacej izby s balkónom, spálne a detskej izby. V kuchyni nová linka DECODOM, indukčná varná doska (380 V). V kúpeľni zabudovaný bojler s termoizolačnou roletou. WC typu geberit. Byt je ihneď komfortne užívateľný. Benefity: úsporné podlahové infrakúrenie (kúpeľňa, WC, kuchyňa); v izbách konvektory s termoreguláciou; komín - možnosť krbu!; plánované zateplenie a rekonštrukcia balkónov 2014/15; kuchyňa, WC, chodba zvnútra zateplené (znížené stropy); internet optická sieť; zastávky MHD, detské ihrisko, potraviny, pizzeria, MŠ, čistiareň, SŠ; parkovanie pri dome; 230/400 V + nízka tarifa 20 h denne; nízke mesačné náklady len 160,- € / 3 osoby.

cena: 68.000 EUR

2.048.568 Sk

dohoda možná

Vlastníctvo: osobné

Materiál: tehla

Stav: po rekonštrukcii

Patro: 1

Počet podlaží: 2

Plocha obytňá: 72m²

Súkromná ponuka:

Dravecká

Tel.: 0907668325

Email na: realites.sk/585371

Vytlačené : 12.05.2024 cez realitný server REALITES.SK