

Predaj Dom, Komárno

Okres: Komárno Kraj: Nitriansky kraj Evid. číslo: [www: realites.sk/592684](http://www.realites.sk/592684)

Popis:

Ponúkame na predaj novostavbu krásneho rodinného domu v Komárne časť Nová Osada s obýtnou plochou 340 m². Dom, ktorý sa dá využiť aj ako ranč, alebo penzión po drobných úpravách má momentálne na prízemí kuchynskú časť prepojenú s jedálenskou a obývacou časťou, ďalej spálňu, kúpeľňu s podlahovým kúrením s vaňou a sprchovacím kútom, malú letnú kuchynku a garáž. Zo spálne a z obývacej časti je výstup na vydláždenú terasu, ktorá lemuje dom z dvoch strán. Na poschodí, kde sa dostaneme po kvalitných drevených schodoch sa nachádzajú 3 rozmerne izby, z ktorých jedna sa dá prerobiť na kuchyňu a tiež kúpeľňa s podlahovým kúrením s vaňou a sprchovacím kútom. Dom má vlastnú studňu s kvalitnou čističkou vody, vlastnú žmpu, kúrenie je elektrické, alebo vďaka nádherným keramickým kachliam sa dá vykúriť celý dom drevom a ohrev vody na elektrický bojler. Na pozemku o rozlohe 8000 m² je menší domček na náradie, jazierko a výbeh na kone. Pri stavbe domu boli použité len kvalitné materiály - tehly Heluz..

cena: 220.000 EUR

6.627.720 Sk

Materiál: tehla

Poloha: samostatne stojaci

Stav: novostavba

Počet podlaží: 2

Plocha celková: 8000m²

Plocha zastavaná: 200m²

Plocha obýtná: 340m²

Elektrina: áno

Vodovod: nie

Plyn: nie

Odpad: septic

Kúrenie: Ostatné kúrenie

Maklér:

Pavol Laczó

+421905267145

pavol.laczo@prvarealitna.sk

REALTY CENTER s.r.o.

ul. Zimná 411/6

Komárno

mobil: 0948027565

email: info@prvarealitna.sk

www: [www: www.prvarealitna.sk](http://www.prvarealitna.sk)

Vytlačené : 10.05.2024 cez realitný server REALITES.SK