

Predaj Komerčia obchodné, Trebichava ul.Trebichava

Okres:Bánovce nad Bebravou **Kraj:** Trenčiansky kraj **Evid.číslo:** 532 **www:** realites.sk/601620

Popis:

Ponúkame Vám na predaj budovu bývalého pohostinstva a predajne potravín v maličkaj obci Trebichava, ktorá je koncovou obcou regiónu Podhoria ležiacej v južnej časti Strážovských vrchov. Od okresného mesta Bánovce nad Bebravou je vzdialená 22 km, od Trenčína 35 km a od Bratislavy asi 150 km. Od vjazdu na diaľnicu je delí 30 km. Samotný objekt je postavený na rovnom viac ako 9 árovom pozemku. Napojený je na elektrickú energiu 220/380 V a vodovod z vlastnej studne. Splaškové vody sú zvedené do veľkej 20 tisíc litrovej žumpy. Kanalizácia ani plyn v obci nie je. Čiastočne podpivničená budova s jedným nadzemným podlažím bola postavená v roku 1974 z pórobetónových tvarníc s rovnou strechou, ktorá bola pred dvoma rokmi rekonštruovaná. Podlahy v miestnostiach tvorí terazzova dlažba. Vykurovanie je zabezpečované ústredným kúrením na pevné palivo ale je možnosť kúriť aj kachľami. Teplá voda je zabezpečovaná prostredníctvom elektrických prietokových ohrievačov. Budova má dve časti, z ktorých jedna slúžila pre potreby..

cena:42.000 EUR

1.265.292 Sk

Počet podlaží: 1

Kúrenie: Ústredné kúrenie - plyn

Maklér:

Milan Adamík
0905352393
adamik@global-reality.sk



Global Reality, s.r.o.

štvrť SNP 684/88
Trenčianske Teplice
mobil: 0903296559
email: kobela@global-reality.sk
www: www.global-reality.sk

Vytlačené : 01.05.2024 cez realitný server REALITES.SK