

Predaj Dom, Komárno ul.Komárno

Okres:Komárno Kraj: Nitriansky kraj Evid.číslo: MK367 [www: realites.sk/620187](http://www.realites.sk/620187)

Popis:

Ponúkame Vám na predaj polyfunkčný objekt v centre mesta Komárno, na Nádvorí Európy, ktoré je vyhľadávanou turistickou oblasťou. Dom je súčasťou novovybudovaného námestia, s fontánou, príjemnými obchodíkmi a oddychovou zónou. Jedná sa o 4 podlažnú budovu. Na prvom a druhom poschodí sa nachádza krásny mezonetový byt. Byt je riešený veľmi vkusne a moderne. Obývačka je prepojená s kuchynskou časťou. Na poschodí sa nachádzajú spálne, pracovný kút, veľká kúpeľňa s rohovou vaňou a WC. Prízemie a podzemné podlažie je využívané ako podnikateľský priestor. Prízemie je priamo otvorené smerom na námestie, čo je vynikajúca poloha pre kancelárie, alebo obchodné priestory. Je však možné ho využiť aj ako súčasť bytu. Podzemné podlažie je súčasťou podzemného obchodného komplexu, kde sa nachádzajú reštaurácie, obchody. Nachádza sa tu samostatné WC a sprchový kút. Celý objekt je možné v prípade potreby využiť ako 3 samostatné priestory s vlastným vchodom a vlastným elektromerom. Dom je napojený na elektrinu,..

cena: **103.000 EUR**

3.102.978 Sk

Materiál: tehla

Poloha: radový

Stav: na bývanie/užívanie

Počet podlaží: 4

Plocha celková: 42m²

Plocha zastavaná: 42m²

Plocha obytňá: 134m²

Elektrina: áno

Vodovod: áno

Plyn: nie

Odpad: kanalizácia

Kúrenie: Elektrické

Maklér:

Ing. Michaela Klementíková

0917 544 331

goldbergreality@gmail.com

GOLDBERG

Nám. Kossútha, Tržnica č. 131

Komárno

tel: 0905 468 711

mobil: 0917 544 331

email: goldbergreality@gmail.com

www: www.goldberg.sk

Vytlačené : 09.05.2024 cez realitný server REALITES.SK