

Predaj Dom, Kalinovo

Okres: Poltár Kraj: Banskobystrický kraj Evid.číslo: 1154 [www: realites.sk/626475](http://www.realites.sk/626475)

Popis:

Ponúkame na predaj dvojpodlažný rodinný dom v obci Kalinovo, časť Briežky v okrese mesta Poltár s veľkým pozemkom. Celková výmera pozemku vrátane zastavanej plochy je 4 465 m². K domu patrí 1,48 ha ornej pôdy a lúka s ovocným sadom veľká 1 ha. V ovocnom sade rastú hrúšky, jablone, slivky. Dom je postavený z kvádrov. Múry sú hrubé 36 cm. Oba stropy sú keramické. Dom má rovnú strechu pokrytú lpos, na ktorej je plech. V prízemnej časti domu sa nachádza chodba, kuchyňa, obývačka, spálňa, kúpeľňa s wc a kotolňa. Na podlahách v miestnostiach v prízemnej časti domu je keramická dlažba. Na poschodí sú 3 izby, chodba, kuchyňa a kúpeľňa umiestnená spoločne s wc. Na podlahách vo všetkých miestnostiach je betónový poter a linoleum. V celom dome sú plastové okná. V dome je zavedená elektrická energia 220/380V a voda z vlastnej studne. V tejto časti obce nie je plyn, vodovod ani kanalizácia. Dom má vlastnú žumpu. V dome je zavedené ústredné kúrenie na pevné palivo, ktoré cez zimu zároveň ohrieva vodu. V lete je voda..

cena: **82.000 EUR**

2.470.332 Sk

Počet podlaží: 2

Plocha celková: 4465m²

Plocha obytňá: 565m²

Elektrina: áno

Kúrenie: Ústredné kúrenie - plyn

Maklér:

Ivo Tomašovič

0907 488 234

tomasovic.ivo@gmail.com

MAKRO REALITY

Železničná 26

Lučenec

mobil: 0907 488 234

email: info@makroreality.sk

[www: www.makroreality.sk](http://www.makroreality.sk)

Vytlačené : 10.05.2024 cez realitný server REALITES.SK