

Predaj Komerčia budovy, domy, Považská Bystrica ul.Strojársená

Okres:Považská Bystrica Kraj: Trenčiansky kraj Evid.číslo: [www: realites.sk/646006](http://www.realites.sk/646006)

Popis:

Predáme výrobnú halu v Považskej Bystrici, ktorá sa nachádza v areáli bývalých Považských strojární. Zastavaná plocha výrobné haly je 8.576 m², pozemok je o výmere 19.119 m². Pred objektom sú betónové plochy, výmera nádvoria je 8.593m². Vstupná brána do areálu má šírku 750 cm. Pozemok je oplotený betónovým múrom. Sieť: elektrika - elektrorozvodňa max. príkon 7,5 Mw, prípojka plynu, pitnej i úžitkovej vody a kanalizácia. Hala pozostáva z administratívnej časti a výrobné časti. V hale sa nachádzajú funkčné žeriavy konkrétne 2x mostový žeriav - 20 tis. kg a 2x mostový žeriav 8 tis. kg. Do haly je prístup aj z administratívnej časti aj z bočnej strany kde je elektricky ovládaná brána zn. Hormann š. 550 cm a v 500cm. Hala pôvodne bola vystavaná na hutnícku výrobu. Administratívna časť je vo fáze rozostavanosti, strecha haly vyžaduje menšiu opravu. K pozemku prislúchajú koľajnice smerujúce k železničnej stanici. Na nehnuteľnostiach nie sú žiadne ťarchy. Cena za nehnuteľnosti a stavbu spolu s vybavením je ..

cena:2.100.000 EUR

63.264.600 Sk

Plocha celková: 19119m²

Maklér:

Renáta Kokanovičová

0908762708

renata.kokanovicova@gmail.com

RUCE, s.r.o.

M.R.Štefánika 157/45

Považská Bystrica

mobil: 0908762708

email: ruce@ruce.sk

www: www.ruce.sk

Vytlačené : 09.05.2024 cez realitný server REALITES.SK