

Predaj Byt 3 izbový, Poltár

Okres: Poltár Kraj: Banskobystrický kraj Evid.číslo: 1435 [www: realites.sk/670968](http://www.realites.sk/670968)

Popis:

Ponúkame na predaj 3 izbový byt s dvomi lodžiami na 3/3 poschodí, v meste Poltár o výmere 70 m². Byt sa nachádza v tehlovej bytovke bez výťahu. Bytové jadro je murované z plných tehál. Kúpeľňa je umiestnená samostatne od wc. V byte je samostatné ústredné plynové kúrenie. Plynový kotol sa nachádza vo wc. Do bytu sa vstupuje cez chodbu, z ktorej je samostatný vstup do všetkých troch izieb, kuchyne, kúpeľne a wc. V byte sú pôvodné drevené okná. Na podlahách v kuchyni, chodbe a obývačke je keramická dlažba. V spálni sú drevené parkety a v detskej izbe linoleum. V kuchyni a spálni je zateplený strop polystyrénom. Kuchyňa a spálňa sú orientované na západnú, obývačka a detská izba na východnú svetovú stranu. Na lodžie sa vstupuje z obývačky a spálne. Voda je ohrievaná plynovým prietokovým ohrievačom. Mesačné náklady predstavujú 27 € nájomné (voda, fond opráv, elektrická energia v spoločných priestoroch bytovky), 55 € plyn a 30 € elektrická energia. Správcom bytového domu je Spoločenstvo vlastníkov bytov..

cena: **21.000 EUR**

632.646 Sk

Vlastníctvo: osobné

Materiál: tehla

Patro: 3

Počet podlaží: 3

Maklér:

Ivo Tomašovič
0907 488 234
tomasovic.ivo@gmail.com

MAKRO REALITY

Železničná 26
Lučenec
mobil: 0907 488 234
email: info@makroreality.sk
www: www.makroreality.sk

Vytlačené : 04.05.2024 cez realitný server REALITES.SK