

Predaj Komerčia budovy, domy, Modra

Okres: Pezinok **Kraj:** Bratislavský kraj **Evid.číslo:** P-006230 **www:** realites.sk/675286

Popis:

Ponúkame na predaj, priamo v centre Modry, polyfunkčný objekt so zabehnutou obchodnou prevádzkou, ktorú tvorí predajňa, spolu s prevádzkovými priestormi o výmere 141m², vínna pivnica o výmere 66m² a pozemok o výmere 931m², VIS. Vstup z podbránia vedie k 3 samostatným bytovým jednotkám, na dvore, ako Dom č. 1 o výmere 59m²/2 izby, 2x kúpeľňa, 2x WC a kuchyňa/, Dom č. 2 o výmere 60m²/2 izby, 2x kúpeľňa, 1x WC/ a Dom č. 3 o výmere 35m² /2 izby/. Pozemok je priechodný z dvoch strán, čo umožňuje budúcemu majiteľovi využiť aj druhú stranu pozemku. Objekt je vhodný na komerčné účely, buď so zachovaním prevádzky aj s využitím odbytovej siete, alebo na akýkoľvek podnikateľský projekt budúceho majiteľa, je bez tiarch, pripravený k okamžitému predaju, je možný čiastočný HÚ.

cena: 325.000 EUR

9.790.950 Sk

Počet podlaží: 1

Vodovod: áno

Plyn: áno

Kúrenie: Ústredné kúrenie - plyn

Maklér:

Mária Šušolová

0948310328

susolova@maxireal.sk

MAXI real & consulting, s.r.o.

Tomášikova 26

Bratislava

mobil: +421915757645

email: info@maxireal.sk

www: www.maxireal.sk

Vytlačené : 29.04.2024 cez realitný server REALITES.SK