

Predaj Pozemok komerčný, Žilina ul.cesta k Paľovej búde

Okres:Žilina Kraj: Žilinský kraj Evid.číslo: **www:** realites.sk/690067

Popis:

Predám lukratívny pozemok v obchodnej zóne mesta Žiliny Predám pozemok o výmere 1114m² v atraktívnej obchodnej mestskej časti mesta Žilina na ulici Za plavárňou. V blízkosti pozemku sa nachádza predajňa Mountfield, OD Atrium (Dubeň), Baumax, Kaufland, LIDL, pumpa, bytový komplex TRISTAR. V okolí spomínaného pozemku sa nachádza mnoho príležitostí na rekreáciu, relax, športové aktivity, ktoré Vďaka svojmu umiestneniu ponúka mestský lesopark, mestská krytá plaváreň, športový areál žilinskej univerzity, tenisové kurty a iné. K objektu je perfektná prístupnosť mestskou hromadnou dopravou a bezproblémový prístup do neďalekého centra mesta Žilina. Areál je veľmi dobre prístupný z diaľničného ťahu Košice - Bratislava - Viedeň. Stavby na pozemku nie sú trvalé. na pozemok je vydané právoplatné stavebné povolenie na výstavbu dvojpodlažného polyfunkčného objektu s úžitkovou plochou 535m², možnosť výstavby objektu do piatich poschodí.
- Bez tiarch a vecných bremien, - Inžinierske siete (plyn, elektrina, vod..

cena:340.000 EUR

10.242.840 Sk

Plocha celková: 1114m²

Súkromná ponuka:

ida

Tel.: 0905470033

Email na: realites.sk/690067

Vytlačené : 29.04.2024 cez realitný server REALITES.SK