

Predaj Dom, Sverepec

Okres: Považská Bystrica **Kraj:** Trenčiansky kraj **Evid.číslo:** [www: realites.sk/704989](http://www.realites.sk/704989)

Popis:

Predám 3 izbový čiastočne zariadený dom vo Sverepci pri Považskej Bystrici s pozemkom o výmere 766m² a všetkými IS. Dom pozostáva z dvoch podlaží a polovičného podpivničenia. Prvé podlažie sa skladá zo vstupnej chodby z ktorej sa osobitne vchádza do dvoch obytných miestností, kúpeľne s WC, špajze a do kuchyne, z ktorej vedie vchod do 3. obytnej miestnosti. 2. podlažie je nezobytlenené so vstupom do loggie, je možné ho zrekonštruovať na bývanie, vedie doň drevené schodisko zo vstupnej chodby. V pivnici sa nachádza plynový kotol, kotol na tuhé palivo a skladová miestnosť. Voda je čerpaná z obecného vodovodu, na pozemku sa nachádza studňa ktorá sa využíva na úžitkovú vodu, odpad je vedený do obecnej kanalizácie. Dom je vymurovaný z pálenej tehly, deky sú betónové, vymenené plastové okná, strecha je pôvodná, vydrží ešte cca 10 rokov ale v prípade záujmu je možné zadovážiť strešnú krytinu vymeranú na mieru za cenu 2200€. Dom je vo vynikajúcom technickom stave, neustále sa penetruje. Cena: 82.500€

cena: 82.500 EUR

2.485.395 Sk

Materiál: tehla

Poloha: samostatne stojaci

Stav: na bývanie/užívanie

Počet podlaží: 2

Plocha celková: 677m²

Elektrina: áno

Vodovod: áno

Plyn: áno

Odpad: kanalizácia

Maklér:

Tomislav Kokanovič

0907784502

kokanovictomislav@gmail.com

RUCE, s.r.o.

M.R.Štefánika 157/45

Považská Bystrica

mobil: 0908762708

email: ruce@ruce.sk

www: [www: www.ruce.sk](http://www.ruce.sk)

Vytlačené : 29.04.2024 cez realitný server REALITES.SK