

Predaj Dom, Košice - Sever ul.Čermel'ská cesta

Okres:Košice I Kraj: Košický kraj Evid.číslo: **www:** realites.sk/722335

Popis:

Ponúkame Vám na predaj rodinný dom v pokojnej časti Košíc - Čermeli (slnecná strana Čermel'ského údolia). Ide o dva domy, spojené jednou spoločnou stenou, trojpodlažné, kompletne podpivničené, v novej časti s možnosťou obytného podkrovia. Vo väčšom dome (rok kolaudácie 1936) práve prebieha rekonštrukcia, v rámci ktorej boli vymenené okná a stupačky, taktiež boli urobené nové stierky. Momentálne je táto časť neobývaná a je nutné dokončiť rekonštrukciu podľa vlastných predstáv. Tento dom pozostáva zo 7 obytných miestností, v ktorých sa nachádzajú kvalitné drevené parkety, dvoch kúpeľní, kuchyne, vstupnej chodby, haly a schodišťa. Z prvého podlažia je východ na slnečnú terasu, na poschodí sa nachádza balkón. Možnosť dispozičných zmien v tejto fáze rekonštrukcie. Menší dom bol kolaudovaný pred cca 10 rokmi a je kompletne zrekonštruovaný. Má samostatný vchod. Na prízemí sa nachádza vstupná chodba, obývačka, prepojená s kuchyňou, kúpeľňa so sprchovacím kútom a WC, technická miestnosť...

cena:550.000 EUR

16.569.300 Sk

Materiál: tehla

Stav: na bývanie/užívanie

Plocha celková: 1000m²

Plocha zastavaná: 340m²

Elektrina: áno

Vodovod: áno

Plyn: áno

Odpad: kanalizácia

Maklér:

Alena Kopolovcová

0905896776

alena.kopolovcova@gmail.com

Real Pro, s.r.o.

Mäsiarska 37

Košice

tel: 0905123243

mobil: 0915256816

email: kopolovcova.daniela@gmail.com

www: [www: www.realpro.sk](http://www.realpro.sk)

Vytlačené : 14.05.2024 cez realitný server REALITES.SK