

Predaj Dom, Nickelsdorf ul.Leithwagen 9

Okres:Rakúsko Kraj: Evid.číslo: [www: realites.sk/756597](http://www.realites.sk/756597)

Popis:

Ponúkame na predaj veľmi kvalitne postavenú novostavbu nízkoenergetického 4 izbového bungalovu s nadštandardne veľkým pozemkom v obci Nickelsdorf v Rakúsku, vzdialenej len 30km od Bratislavy. Potrebne vidieť pre posúdenie. Garantujeme kvalitu. Bez ďalších vstupných nákladov, typu poplatky za vodu, elektrinu, dane,... spojené s výstavbou domu, o ktorých Vás stavbár neinformuje. Ja som si to preskákam. Už obývatel'né. Zo zárukou. Garáž je súčasťou domu. 4 izby - východ na terasu. Kúrenie - podlahové elektrické ovládané aj mobilom. V dome je nainštalovaný alarm a protipožiarne hlásiče - oboje sa dá ovládať aj z mobilného telefónu. V obývačke krb(objednaný travertín ako obklad). 2 x toaleta(1 x v rámci kúpeľne). TUV - veľký bojler, ovládaný automaticky, manuálne, podľa potreby. Kuchyňa osadená vstavanými spotrebičmi(rúra, platňa, myčka, chladnička, mraznička). Zastavaná plocha domu je 204 m². Úžitková plocha 170 m². Terasa 20 m². Dom je umiestený v centre obce(polícia, obecný úrad, banka, potraviny, reštaur..

cena:**265.000 EUR**

7.983.390 Sk

Materiál: drevo

Poloha: samostatne stojaci

Stav: na bývanie/užívanie

Počet podlaží: 1

Plocha celková: 1015m²

Plocha zastavaná: 20420m²

Elektrina: áno

Vodovod: áno

Plyn: nie

Odpad: kanalizácia

Kúrenie: Elektrické

Súkromná ponuka:

Radovan Reis

Tel.: +421907143253

Email na: realites.sk/756597

Vytlačené : 08.05.2024 cez realitný server REALITES.SK