

# Predaj Dom, Lučenec

**Okres:** Lučenec **Kraj:** Banskobystrický kraj **Evid.číslo:** 1798 **www:** [realites.sk/760966](http://realites.sk/760966)

## Popis:

Ponúkame na predaj dvojpodlažný rodinný dom v meste Lučenec, v časti pri parku. Celková výmera pozemku vrátane zastavanej plochy 727 m<sup>2</sup>. Kolaudácia domu prebehla v roku 1963. Dom v roku 2010 prešiel kompletnou rekonštrukciou. Dom je postavený z tehly. Dom má sedlovú strechu pokrytú škridlou. Spodný strop tvorí betónová platňa, vrchný je postavený z drevených hranolov, dosiek, trstiny, je ovakovaný a zateplený. Prízemie domu tvorí chodba, dve izby, kotolňa a wc. Na poschodí domu sa nachádza kuchyňa, špajza, tri izby a kúpeľňa umiestnená spoločne s wc. V prízemnej časti domu je na podlahe chodby prírodný kameň a v izbách je plávajúca podlaha. Na poschodí na podlahe v kuchyni je plávajúca podlaha a v izbách sú drevené parkety z masívneho duba. V celom dome sú eurookná. V dome je zavedená voda z mestského vodovodu aj z vlastnej studne, kanalizácia a elektrická energia 220/380 V. V dome sa nachádza aj plynová prípojka. Dom je vykurovaný ústredne. Na kúrenie slúži kotol na pelety. Dom nie je podpivničený, je postav..

**cena: 251.000 EUR**

7.561.626 Sk

**Materiál:** tehla

**Stav:** na bývanie/užívanie

**Počet podlaží:** 2

**Plocha celková:** 727m<sup>2</sup>

**Plocha obytňá:** 130m<sup>2</sup>

**Elektrina:** áno

**Vodovod:** áno

**Plyn:** áno

**Kúrenie:** Ústredné kúrenie - plyn

## Maklér:

Ivo Tomašovič

0907 488 234

tomasovic.ivo@gmail.com

## MAKRO REALITY

Železničná 26

Lučenec

mobil: 0907 488 234

email: [info@makroreality.sk](mailto:info@makroreality.sk)

www: [www.makroreality.sk](http://www.makroreality.sk)

Vytlačené : 18.05.2024 cez realitný server REALITES.SK