

Predaj Komerčia výrobné priestory, Pruské ul.Centrum

Okres:Ilava Kraj: Trenčiansky kraj Evid.číslo: 1419 [www: realites.sk/761606](http://www.realites.sk/761606)

Popis:

Ponúkame Vám na predaj komerčné priestory/budovu v centre obce Pruské (okres Ilava). Priestory sa nachádzajú na rovinatom pozemku o celkovej výmere 1700 m². Plocha budovy určená na prevádzku je približne 550 m². Budova pozostáva z viacerých miestností o rôznych veľkostiach. Sú tu výrobné priestory, skladové priestory, kotolňa, WC, Kúpeľňa, šatne, kancelárie. Za budovou sa nachádza oploštená časť pozemku, ktorá môže slúžiť ako vonkajší sklad či záhrada. Budova sa inak nachádza na neoplostenom pozemku s mnohými možnosťami využitia. Budova má nakladaciu rampu. Vykurovanie budovy je riešené plynovým kotlom a je napojená aj na elektriku a vodovod. Budovu je možné zobrať aj do prenájmu. Najvhodnejšie je budovu využiť ako výrobnú halu spojenú s predajňou (takto bola využívaná doteraz), prípadne ako väčšie skladové či obchodné priestory. Obec Pruské sa nachádza cca 3 km od okresného mesta Ilava a má výbornú dostupnosť na diaľnicu D1. -- Cena nehnuteľnosti je konečná vrátane kúpnej (nájomnej) zmluvy, kol..

cena:**180.000 EUR**

5.422.680 Sk

Počet podlaží: 1

Elektrina: áno

Vodovod: áno

Plyn: áno

Kúrenie: Ústredné kúrenie - plyn

Maklér:

Ing. Peter Kobela

0903296559

kobela@global-reality.sk



Global Reality, s.r.o.

štvrť SNP 684/88

Trenčianske Teplice

mobil: 0903296559

email: kobela@global-reality.sk

www: www.global-reality.sk

Vytlačené : 28.04.2024 cez realitný server REALITES.SK