

Predaj Byt 1 izbový, Lúčky

Okres: Ružomberok Kraj: Žilinský kraj Evid. číslo: 3654 [www: realites.sk/776209](http://www.realites.sk/776209)

Popis:

Ponúkame Vám na predaj 1 izbový byt v malebnej kúpeľnej obci Lúčky okres Ružomberok. Má podlahovú plochu 32,94 m² a nachádza sa na 3. poschodí v 3-poschodovom tehlovom bytovom dome, bez výťahu. Bytový dom je vybavený elektromagnetickým vrátnikom. Byt je orientovaný na juhovýchod. Má nainštalovaný kondenzačný plynový kotol na vykurovanie a ohrev teplej vody, radiátory, má hotové omietky, betónové podlahy, všetky potrebné prípojky, samostatné merače elektrickej energie, vody a plynu. Byt má nové plastové okná a bezpečnostné a protipožiarne vstupné dvere. Dispozične je riešený: vstupná chodba s prechodom do kúpeľne s WC a obývacej izby spojenej s kuchynským kútom. Parkovanie je pred bytovým domom. Byt sa predáva ako kompletne dokončený vrátane kuch. linky. Bol skolaudovaný v roku 2015. Energetická trieda B. Mesačné náklady cca 90€/2 osoby. Byt je vhodný na trvalé bývanie, alebo na podnikanie - ubytovanie Obec Lúčky sa nachádza v krásnej prírode Chočských vrchov a je známa svojimi kúpeľami s liečivou termál..



cena: **52.000 EUR**

1.566.552 Sk

Vlastníctvo: osobné

Materiál: tehla

Stav: na bývanie/užívanie

Patro: 3

Počet podlaží: 3

Plocha obytňá: 32m²

Maklér:

Ing. Pavel Mikuš

0903362518

pavelmikus.hr@gmail.com



Limaxreal

Garbiarska 4

Liptovský Mikuláš

mobil: 0903362518

email: limax@limaxreal.sk

www: www.limaxreal.sk

Vytlačené : 15.05.2024 cez realitný server REALITES.SK