

Predaj Dom, Lučenec

Okres:Lučenec **Kraj:** Banskobystrický kraj **Evid.číslo:** [www: realites.sk/776698](http://www.realites.sk/776698)

Popis:

Ponúkame na predaj rodinný dom v Lučenci v časti Malá Ves. Dom je v tichej lukratívnej lokalite. Stojí na rovinatom upravenom pozemku. Za domom je mierny svah. Dom aj jeho okolie prešlo kompletnou rekonštrukciou v rokoch 2008 - 2009. Príjazdové cesty a parkovacia plocha sú vydláždené kameňom. Vjazd je zabezpečený cez elektricky ovládanú bránu. Za domom je zastrešená parkovacia plocha pre 3 autá + 1 uzavretý garážový priestor. Na dvore je altánok s grilom, bazén, udržiavaný rovinatý trávnik. V zadnej časti pozemku je vybudovaná chovná stanica pre psy so samostatnou stavbou/skladom a pivničným priestorom. Pozemok má celkovú rozlohu 12 árov. V okolí sú veľmi milí susedia a zo zadnej časti pozemok susedí so záhradkárskou osadou, čo poskytuje dokonalý klúd. Dom má tri podlažia, kde sú vybudované tri samostatné byty so samostatnými meračmi aj samostatnými vchodmi. Byty je možné samostatne prenajať. V dome sú nové rozvody, podlahy, stierky, okná. Vykurovanie je zabezpečené plynovým kotlom aj kotlom na pevné palivo. Oba..

cena:115.000 EUR

3.464.490 Sk

Materiál: tehla

Poloha: samostatne stojaci

Stav: na bývanie/užívanie

Počet podlaží: 2

Plocha celková: 1205m²

Plocha zastavaná: 300m²

Plocha obytňá: 362m²

Elektrina: áno

Vodovod: áno

Plyn: áno

Odpad: kanalizácia

Kúrenie: Ústredné kúrenie - plyn

Maklér:

Boris Gaštan

0907833771

boris.gastan@gmail.com

Synchronia

Dr. Vodu 18

Lučenec

mobil: 0907833771

email: boris.gastan@gmail.com

Vytlačené : 18.05.2024 cez realitný server REALITES.SK