

## Predaj Rekreačia chalupa, Veľké Rovné

Okres: Bytča Kraj: Žilinský kraj Evid.číslo: [www: realites.sk/793596](http://www.realites.sk/793596)

### Popis:

Drevenica evidovaná na LV ako rodinný dom s pozemkom o výmere 514m2 leží na veľmi miernom slnečnom svahu, skoro pod lesom v obci Veľké Rovné neďaleko Bytče. Stavba drevená, začatá rekonštrukcia. Nehnuteľnosť pozostáva so vstupnej chodby, budúce WC a kúpeľňa, budúca kuchyňa, obývačka s krbovou pecou, spálňa a technická miestnosť. Povala je prázdna, kde sa môžu vybudovať ďalšie obytné priestory. Stavba má elektrinu 220/380V. Voda je z vlastnej studne. Odpad sa bude dať riešiť kanalizáciou. Do drevenice je zavedený plyn. Na primeranom 514m2 pozemku je okrem trávnatého porastu aj predzáhradka, bývala kôlna s pivnicou a studňa. Prístupová cesta je asfaltová a celoročne udržiavaná až na pozemok. Toto miesto je ideálne na rekreáciu a oddych skoro pod lesom, alebo aj na bežné bývanie v pokojnej a tichej lokalite, a to kúsok od centra obce. Cena 24 000€ kontakt. 0948070717 Obytná plocha: 90 m2 Plocha parcely: 514 m2 Elektrina: 220/380 V Plyn: centrálny plynovod Odpady: verejná kanalizácia Voda: studňa Kúrenie: lokálne-tu..



cena: **24.000 EUR**

723.024 Sk

**Materiál:** drevo

**Poloha:** samostatne stojaci

**Stav:** na bývanie/užívanie

Súkromná ponuka:

**zdenka štrbova**

Tel.: 0948070717

Email na: [realites.sk/793596](mailto:realites.sk/793596)

Vytlačené : 29.04.2024 cez realitný server REALITES.SK