

Predaj Dom, Limbach ul.Limbach

Okres: Pezinok **Kraj:** Bratislavský kraj **Evid.číslo:** [www: realites.sk/833318](http://www.realites.sk/833318)

Popis:

Predávame exkluzívne 4-izb. nízkoenergetickú novostavbu v Limbachu. S jedinečnou atmosférou v priamom kontakte s prírodou. Nachádza sa na rovinatom pozemku o rozlohe 452 m² v Limbachu smerom na Slnčné údolie. Novostavba sa predáva kompletne zariadená s kvalitným nábytkom. Výhody: Novostavba Kontakt s prírodou Moderné a automatizované riešenia Tichá lokalita Dispozičné riešenie: Prízemie vstupná hala Kuchyňa spojená s obývaciou miestnosťou kúpeľňa s vaňou a WC terasa 1. poschodie hala detská izba spálňa 1 spálňa 2 kúpeľňa so sprchovým kútom a WC balkón Pivnica pivničná miestnosť 1 pivničná miestnosť 2 technická miestnosť Charakteristika: Rozloha pozemku je: 452 m² Zastavaná plocha: 98 m² Podlahová plocha: 120 m² (bez pivnice, terasy a balkónu) Kuchyňa je vybavená modernou kuchynskou linkou so všetkými zabudovanými spotrebičmi. V obývacej miestnosti sa nachádza krb a veľké presklené okná a dvere zabezpečujú priamy vstup na terasu s výhľadom do záhrady. Vykurovanie v tejto ..



cena: 280.000 EUR

8.435.280 Sk

Materiál: tehla

Poloha: samostatne stojaci

Stav: novostavba

Počet podlaží: 1

Plocha celková: 452m²

Plocha zastavaná: 98m²

Plocha obytňá: 120m²

Elektrina: áno

Vodovod: áno

Plyn: nie

Odpad: septic

Kúrenie: Elektrické

Maklér:

Michal Kolenčík

0919040800

kolencik@promreal.sk



Prom Real

Obchodná 2B

Pezinok

tel: 0919040800

mobil: 0919040800

email: info@promreal.sk

www: [www: www.promreal.sk](http://www.promreal.sk)

Vytlačené : 03.05.2024 cez realitný server REALITES.SK