

Predaj Dom, Bratislava - Vrakuňa ul.Hradská

Okres: Bratislava II **Kraj:** Bratislavský kraj **Evid.číslo:** **www:** realites.sk/839349

Popis:

Predaj 4 izb.rodinného nízkoenergetického domu Holodom. Slnecný dom s veľkými posuvnými sklami a vstupom na terasu z obývačky a spálne. Všetky okná sú 3-sklá. Moderná technológia vykurovania, chladenia a výmeny vzduchu s nákladmi do 50€/mes. (podlahové kúrenie samostatný obeh každá miestnosť, tepelné čerpadlo, klimatizácia, rekuperácia). Dom sa skladá zo: vstupnej chodby, WC, technickej miestnosti, obývačky s kuchyňou, 3x spálňa, kúpeľňa s WC. V dome nie sú žiadne radiatory okrem kúpeľne. Uvedená cena je za holodom. V cene holodomu sú: drevená terasa výmera 47,56 m², elekt.markíza so senzorom, antracitové elekt.žalúzie, elekt.vrátnik, parkovanie pre 2 autá. Murované stojisko pre odpad a zabudovaná poštová schránka. Možnosť štandardu + 4900€



cena:251.800 EUR

7.585.727 Sk

Materiál: tehla

Poloha: samostatne stojaci

Stav: novostavba

Počet podlaží: 1

Plocha celková: 442m²

Plocha zastavaná: 126m²

Plocha obytňá: 103m²

Elektrina: áno

Vodovod: áno

Plyn: nie

Odpad: kanalizácia

Kúrenie: Ostatné kúrenie

Súkromná ponuka:

Záňová

Tel.: 0905613439

Email na: realites.sk/839349

Vytlačené : 02.05.2024 cez realitný server REALITES.SK