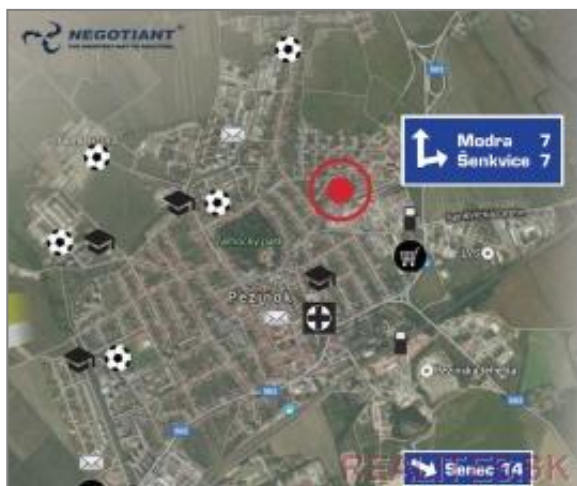


Predaj Byt 3 izbový, Pezinok ul.Muškatova

Okres:Pezinok Kraj: Bratislavský kraj Evid.číslo: 32825 [www: realites.sk/843313](http://www.realites.sk/843313)

Popis:

Na predaj 3 izbový byt v projekte Nadstavba Pezinok. Plocha danej nehnuteľnosti je 78,68 m², balkón 2 x 5,60 m². Ide o nadštandardné zateplené energeticky úsporné podkrovné holobyty orientované na východ-západ. Samotný bytový dom sa nachádza na Muškátovej ulici č. 1-3 v Pezinku, v pokojnej obytnej zóne, blízko centra mesta, kultúrnej a obchodnej zóny. Ak hľadáte bývanie na úrovni a nový domov, ktorý spája funkčnosť a štýl s kvalitnými materiálmi, ste na správnej adrese. V pôvodne 4-podlažnom bytovom dome, postavenom v roku 1975, sa nachádza 16 bytov. Spoločné priestory domu v čiastočne zapustenom suteréne tvorí plynová kotolňa, kočíkárne a pivničné kobky bytov. Nová nadstavba je navrhnutá ako 5. nadzemné podlažie s 5 novými bytmi: 2 trojizbové, 2 dvojizbové a 1 jednoizbový. Pre obyvateľov nadstavby je k dispozícii nové exteriérové parkovisko s 8 parkovacími miestami. Do osobného vlastníctva teda získate byt, pivnicu a podiel na pozemku. Mesto Pezinok susedí s okresmi Senec, Bratislava, Malacky a Trnava. J..



cena: **126.046 EUR**

3.797.262 Sk

Vlastníctvo: osobné

Stav: na bývanie/užívanie

Maklér:

Oľga Jackovičová

0905 685 274

olga.jackovicova@negotiant.sk



Negotiant s.r.o / BA

Záhradnícka 27

Bratislava - Staré Mesto

tel: 02 212 01 121

mobil: 0905685274

email: info@negotiant.sk

[www: www.negotreal.sk](http://www.negotreal.sk)

Vytlačené : 14.05.2024 cez realitný server REALITES.SK