

Predaj Komerčia kancelárie, Bratislava - Ružinov

Okres: Bratislava II **Kraj:** Bratislavský kraj **Evid.číslo:** DH-136 **www:** realites.sk/895155

Popis:

PASS REALITY ponúka na predaj / prenájom kancelárií v samostatne stojacej administratívnej budove v Bratislave, v lokalite Ružinov - Trnávka. Výhodou je blízkosť letiska M.R.Štefánika i blízke napojenie na obchvaty smerom na Trnavu, Prahu, Viedeň i Budapešť, ako aj blízkosť najväčšej plochy obchodných centier na Slovensku - OC AVION, IKEA, KORZO a PHAROS. Popis budovy: - kompletne zrekonštruovaná 5-podlažná administratívna budova s celkovou plochou 3380,70 m² - bezbariérový prístup, centrálné schodisko, nový výťah Schindler - možnosť stavebných úprav kancelárií (od 12 m²) podľa požiadaviek, vrátane klimatizácie, sociálnych zariadení, sprchy, kuchynky Popis jednotky: - podlahy: koberce a dlažby - nové rozvody: voda, teplo, pc sieť, tel. sieť, vysokorychlostný optický internet s wifi, alarm napojený na PCO, okrem toho 24 hod. kontrolovaný vstup do uzavretého areálu, navyše aj s kontrolou areálu kamerovým systémom - vlastný elektromer pre každú jednotku V rámci uzavretého areálu sú k dispozícii parko..



cena: 1.350 EUR/m²

40.670 Sk

možnosť individuálnej dohody

Vlastníctvo: ostatné

Patro: 2

Počet podlaží: 5

Plocha celková: 800m²

Plocha zastavaná: 836m²

Plocha obytňá: 800m²

Elektrina: áno

Vodovod: áno

Plyn: áno

Kúrenie:

Maklér:

Ing. Daniela Heseková

0914 777 802

daniela.hesekova@pass.sk



PASS REALITY

Záhradnícka 63

Bratislava

mobil: 0903 996 996

email: info@pass.sk

www: www.pass.sk

Vytlačené : 14.05.2024 cez realitný server REALITES.SK