

Predaj ostatné, Liptovská Porúbka

Okres:Liptovský Mikuláš **Kraj:** Žilinský kraj **Evid.číslo:** 02-8 **www:** realites.sk/939958

Popis:

Sany reality Vám exkluzívne ponúka na predaj komerčné priestory (prevádzku obchodu a pohostinstva) s možnosťou vlastného bývania v podkrovnom byte. Potraviny: Občanmi vyhľadávané potraviny sa nachádzajú hneď pri hlavnej ceste v budove prízemného rodinného domu, ktorý bol prestavaný pre tieto účely jeho vyžitia. Stavba prešla rekonštrukciou - zateplenie, hydroizolácia, vymenené plastové okná. Strechu pokrýva pozinkovaný plech. Budova bola postavená z tradičných materiálov - tehla, kvadra. Steny a strop sú omietnuté, podlahy tvorí teracco dlažba. K samotnej miestnosti potravín prislúcha ešte sklad, kancelárske priestory, priestory pre zamestnancov - šatňa, WC. Objekt je napojený na el., vodovod a kanalizáciu. Vykurovanie je centrálné pecou na pevné palivo. Prevádzka obchodu je chránená kamerovým systémom s alarmom. Hostinec: Pohostinstvo stojí v centre obce, na hlavnom ťahu, čo mu zabezpečuje dostatok zákazníkov po celý rok. Bez prestávky funguje už cez 20 rokov. V lete návštevníci obľubujú sedenie na zastre..

cena: ---

Vlastníctvo: osobné

Materiál: tehla

Plocha celková: 372m²

Plocha zastavaná: 372m²

Plocha obytná: 490m²

Maklér:

Ing. Sandra Popelářová

0948084421

popelarova@sanyreality.sk



Sany Reality

Ul. 1. mája 113/19

Liptovský Mikuláš

mobil: 0948084421

email: sany@sanyreality.sk

www: www.sanyreality.sk

Vytlačené : 29.04.2024 cez realitný server REALITES.SK