

Predaj Komerčia kancelárie, Liptovský Mikuláš

Okres:Liptovský Mikuláš **Kraj:** Žilinský kraj **Evid.číslo:** 4015 **www:** realites.sk/951633

Popis:

Ponúkame Vám na predaj polyfunkčný objekt v širšom centre Lipt. Mikuláša. Celková podlahová plocha objektu je cca 360 m², pozemok má výmeru 565 m². Objekt je trojpodlažný, je po kompletnej rekonštrukcii, čiastočne podpivničený. Vykurovanie je ústredné - plynové. Parkovanie je na pozemku pre 4 automobily, zároveň aj v garáži. Príľahlá plocha je spevnená zámkovou dlažbou. Na prízemí sa nachádzajú technické miestnosti, kancelárie a príslušenstvo vrátane sprchy. Na poschodí je vytvorené bývanie s 3 samostatnými apartmánmi, zasadacia miestnosť a 4 kancelárie /2 s prístupom na balkón/ s kuchynkou. V suteréne je veľká miestnosť s príslušenstvom aj kuchynkou určená na spoločenské akcie alebo výuku. Objekt je vybavený alarmom. Celý polyfunkčný objekt poskytuje svojou polohou a potenciálom atraktívnu príležitosť pre zaujímavé podnikateľské zhodnotenie. Je možnosť kontinuálneho pokračovania prenájmu časti priestorov súčasnými nájomcami s okamžitým finančným profitom. Objekt je vhodný na ako sídlo firmy, ako..



cena:363.000 EUR

10.935.738 Sk

Plocha celková: 360m²

Maklér:

Ing. Pavel Mikuš
0903362518
pavelmikus.hr@gmail.com



Limaxreal

Garbiarska 4
Liptovský Mikuláš
mobil: 0903362518
email: limax@limaxreal.sk
www: www.limaxreal.sk

Vytlačené : 06.05.2024 cez realitný server REALITES.SK