

Predaj Pozemok stavebný na bývanie, Nitra ul.Pod Lesom

Okres:Nitra Kraj: Nitriansky kraj Evid.číslo: [www: realites.sk/955946](http://www.realites.sk/955946)

Popis:

Stavebný pozemok 560 m², Zobor - Pod Lupkou, na predaj, cena: 90,-€/m². stavebný pozemok na Zobore, pod Lupkou, o výmere 520 m², rozmerov 20,00 x 29,00 m. Výhľad je na Zobor a Dražovský kostolík. Na parcelu je vydané územné rozhodnutie na výstavbu rodinného domu do výšky 2 nadzemných podlaží, s výškou objektu max. 7,50 m nad upravený terén. Rodinný dom môže mať suterén, dvojgaráž a parkové státie pre návštevy. Prístup na pozemok je z ulice Pod Lesom. V nej je uložený verejný vodovod. Električka a plyn sú na Poniklecovej ulici, vo vzdialenosti cca 100 m. Pozemok je svahovitý, v tesnej blízkosti prírodnej rezervácie Lupka, území bohatom archeologickými nálezmi. Klimaticky patrí jej územie medzi najteplejšie a najsuchšie polohy Slovenska. K pozemku patrí podiel na prístupovej komunikácii. Cena za m² parcely aj komunikácie je 90,-€.



cena:**90,00** EUR

2.711 Sk

Plocha celková: 560m²

Maklér:

Ing. Miloslav Kóňa

0905777209

bekomnitra@gmail.com



B-EKO-M, s.r.o.

A.F.Langa 8

Nitra

mobil: 0905777209

email: bekomnitra@gmail.com

www: www.bekom.sk

Vytlačené : 27.04.2024 cez realitný server REALITES.SK