

Predaj Byt 3 izbový, Bratislava - Staré Mesto ul.Dobrovského

Okres: Bratislava I Kraj: Bratislavský kraj Evid.číslo: [www: realites.sk/962182](http://www.realites.sk/962182)

Popis:

Na predaj 2,5-izbový byt na ul. Dobrovského - Staré Mesto, v OV, 54,28 m², 5/5 p., bez balkónu/loggie, pivnica, bez výťahu. Podkrovný byt v centre mesta situovaný oproti Dvom Levom prešiel čiastočnou rekonštrukciou, v rámci ktorej bolo robené - drevené repasované okná, plávajúce podlahy, maľovka. Dispozícia: samostatná kuchyňa, 2x nepriechodná izba, polizba ako pracovňa, kúpeľňa s vaňou a samostatné WC Orientácia bytu je na 2 svetové strany - V a Z. Byt má vlastné kúrenie - vlastný plynový kotol - nízke náklady (ohrev vody + kúrenie). K bytu prislúcha veľká murovaná pivnica v suteréne domu. Strecha na bytovom dome sa predala, čiže dom má finančné prostriedky na dobudovanie výťahu a ďalšiu revitalizáciu bytovky. K domu prislúcha aj veľký upravený dvor. Momentálne je byt prenajatý - výpovedná lehota 3 mesiace. Bez tiarch. DOHODA URČITE MOŽNÁ PRI RÝCHLOM JEDNANÍ. Viac informácií Vám radi poskytneme na týchto telefónnych číslach: 02/5557 2405, 0948/070 050 alebo viac..



cena: **161.500 EUR**

4.865.349 Sk

Vlastníctvo: osobné

Materiál: tehla

Stav: na bývanie/užívanie

Patro: 5

Počet podlaží: 5

Plocha obytňá: 54m²

Maklér:

ELITEREAL s.r.o.

0948070050

elitereal@elitereal.sk



ELITEREAL s.r.o.

Klemensova 11

Bratislava

tel: 02/55572405

mobil: 0948070050

email: elitereal@elitereal.sk

www: [www: www.elitereal.sk](http://www.elitereal.sk)

Vytlačené : 28.04.2024 cez realitný server REALITES.SK